



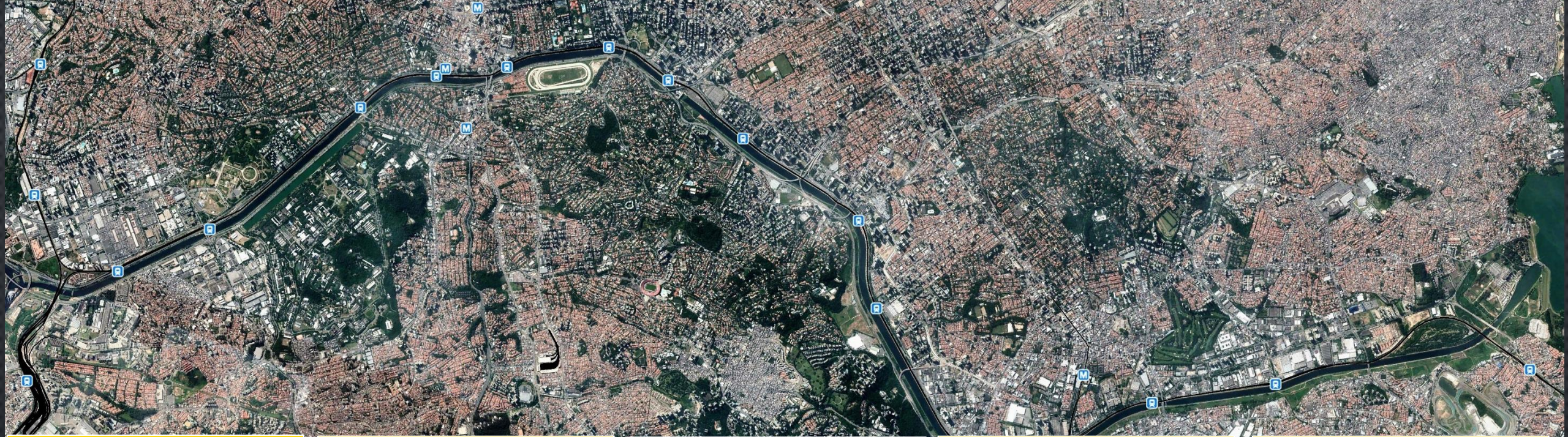
SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

| Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente

SP 18.11.2019



**NOVORIO
PINHEIROS**



TRATAMENTO DA ÁGUA DOS AFLUENTES

COMPLEMENTAÇÃO
DOS COLETORES
TRONCO

IMPLANTAÇÃO DE
UNIDADES DE
TRATAMENTO

DESASSOREAMENTO E AÇÕES

DESASSOREAMENTO
DESATERRO DE 3
BOTAS FORAS

RECUPERAÇÃO DE
TALUDES

COLETA E DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS SÓLIDOS

COLETA E
DESTINAÇÃO DOS
RESÍDUOS SÓLIDOS

CONTROLE DE
PERNILONGOS

REVITALIZAÇÃO DAS MARGENS

ROTINAS DE
MANUTENÇÃO DAS
MARGENS

PARQUE PINHEIROS

AMPLIAÇÃO E
INTEGRAÇÃO DAS
CICLOVIAS

CICLO PASSARELAS
PORTO SÃO PAULO

COMUNICAÇÃO

COMUNICAÇÃO E
EDUCAÇÃO
AMBIENTAL

Lote 1 – Canal Superior

Valor do Contrato R\$ 13.174.038,44

Soebe Construção e Pavimentação Ltda./FBS Construtora

Início dos Serviços: 06/08/2019

Lote 2 – Canal Inferior

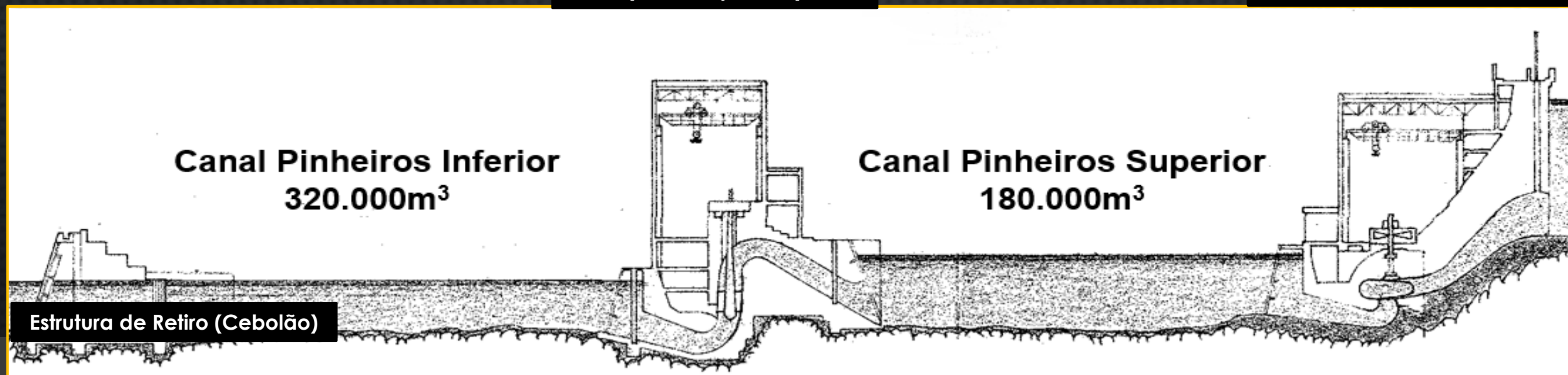
Valor do Contrato R\$18.780.999,98

ETC Empreendimentos e Tecnologia em Construção Ltda./DP Barros Engenharia e Construção

Início dos Serviços: 08/08/2019

Usina Elevatória de Tração
(Ponte Ary Torres)

Usina Elevatória de Pedreira
(Reservatório Billings)



Lote 1 – Bota Fora 1A

Valor do Contrato R\$ 20.919.999,93 (jun/19)

ETC/DP Barros

Início dos Serviços: 19/08/2019

Lote 2 – Bota Interlagos A e B

Valor do Contrato R\$ 16.422.000,00 (jun/19)

Construdaher

Início dos Serviços: 12/08/2019





LIXO

Remoção de detritos lançados diariamente no rio Pinheiros através de seus afluentes e da drenagem urbana.

Empresas consultadas para aprimoramento do processo com previsão de conclusão para março 2020:

- NORDIC
- CCCC
- Allonda
- Imesa

CHEIRO

Processos possíveis para sua remoção:

- Nano Bolhas
- Flotação
- Aerovor
- Accel

PERNILONGO

Ação conjunta com a Prefeitura do Município de São Paulo, cabendo à EMAE a remoção de vegetação aquática e lixo do Canal Pinheiros e roçagem dos 50 km de suas margens.

- Mudança na rotina dos contratos de remoção dos resíduos sólidos nas usinas, afluentes e lixo superficial dos 2 canais
- Melhoria na manutenção das margens e taludes através do aperfeiçoamento das rotinas de zeladoria
- Elaboração de convenio entre a EMAE e PMSP para programa preventivo e manejo integrado para controle das larvas, não possibilitando a proliferação dos pernilongos no rio (coordenação da EMAE).



TRECHO 3 – Usina Elevatória Pedreira até Ponte Morumbi (Habitação/Incorporação)

**USINA ELEVATÓRIA
DE PEDREIRA**

TRECHO 1 – Ponte Morumbi até Ponte Cidade Jardim (Usina São Paulo)

**PONTE
MORUMBI**

USINA SÃO PAULO

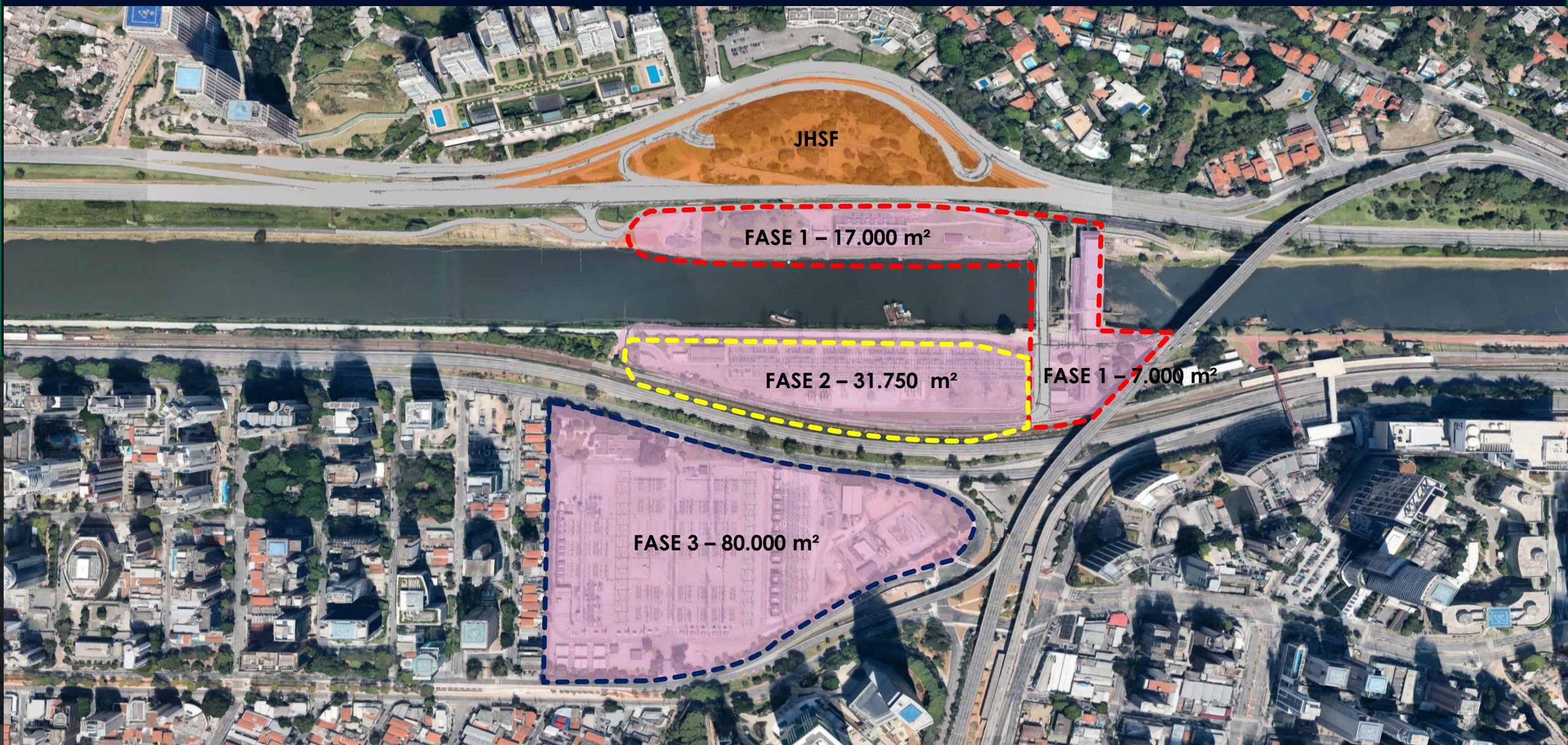
**PONTE CIDADE
JARDIM**

CEBOLÃO

TRECHO 2 – Ponte Cidade Jardim até Cebolão (Arena Cebolão)

Trecho 1 – Ponte do Morumbi até Ponte Cidade Jardim





Projeto Básico EMAE e ENEL em execução:

FASE 1

Etapa 1

- Compactar, abrigar ou enterrar e transferir a Estação Transformadora da Usina Traição da margem oeste para a margem leste do Rio Pinheiros.

Etapa 2

- Adequações para conexão às linhas aéreas da ENEL SP.



Quadro Resumo e Planejamento da Ocupação

ESPAÇO	CURTO PRAZO (jan 2021 à dez 2022)	MÉDIO PRAZO (após jan 2023)	LONGO PRAZO (após jan 2026)
A	Ocupações provisórias com quiosques, praças, travessia náutica, food truck, roda gigante e estacionamento	Escritórios de arquitetura e advocacia, livrarias, restaurantes, lanchonetes e bicicletaria	Escritórios de arquitetura e advocacia, livrarias, restaurantes, lanchonetes e bicicletaria
B	Restaurante, bar, mirante, danceteria e café	Restaurante, bar, mirante, danceteria e café	Restaurante, bar, mirante, danceteria e café
C	Loja de conveniência, lanchonetes, sanitários, lojas de artigos esportivos, sorveteria, bicicletaria, estacionamentos, acesso a cobertura da Usina São Paulo	Loja de conveniência, lanchonetes, sanitários, lojas de artigos esportivos, sorveteria, bicicletaria, estacionamentos, acesso a cobertura da Usina São Paulo	Loja de conveniência, lanchonetes, sanitários, lojas de artigos esportivos, sorveteria, bicicletaria, estacionamentos, acesso a cobertura da Usina São Paulo
D	Parque Pinheiros I com quadras poliesportivas, churrasqueiras, academias, lojas de apoio, estacionamentos, banheiros, jardins e ciclovia	Parque Pinheiros I com quadras poliesportivas, churrasqueiras, academias, lojas de apoio, estacionamentos, banheiros, jardins e ciclovia	Parque Pinheiros I com quadras poliesportivas, churrasqueiras, academias, lojas de apoio, estacionamentos, banheiros, jardins e ciclovia
E	-	Restaurante, escritórios, decks e lojas de conveniências	Restaurante, escritórios, decks e lojas de conveniências
F	-	-	Empreendimento imobiliário com hotéis, restaurantes, shopping center, escritórios, residências, espaços de lazer e praças



Aflalo Gasperini Arquitetos



Aflalo Gasperini Arquitetos





Aflalo Gasperini Arquitetos





Carlos Rossi Arquitetura





GRUPO ENERGIA

- ✓ PCH Edgard de Souza
- ✓ PCH Pirapora
- ✓ UHE Henry Borden
- ✓ UTE Piratininga / Petrobras
- ✓ UTE Pedreira / Gasen / AES
- ✓ Energia Solar (UFV)
- ✓ PCH Rasgão
- ✓ PCH Porto Góes
- ✓ URE – Usina de Recuperação Energética (lixo)



GRUPO OUTROS RECURSOS

- ✓ Desassoreamento
- ✓ Taludes
- ✓ **UTR Retiro (vazão rio Tietê)**
- ✓ **ETE Barueri**
- ✓ Navegabilidade
- ✓ Balsas – Concessão DERSA
- ✓ Billings / Cubatão / Descida Logística: Cubatão / Porto Teleférico
- ✓ Concessão da Areia
- ✓ **Mini ETEs / ETE Fixa**



GRUPO IMOBILIÁRIO (OUTROS NEGÓCIOS)

- ✓ Revitalização Usina São Paulo
- ✓ Parque Pinheiros
- ✓ Arena Cebolão
- ✓ Travessias CPTM e Prefeitura
- ✓ Ciclovia
- ✓ Parque Villa Lobos
- ✓ Zeladoria das Margens (EMAE)
- ✓ PPP Habitação CDHU
- ✓ Poli Duto (área de servidão)



| Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente

JOÃO DORIA

Governador do Estado de São Paulo

MARCOS PENIDO

Secretário de Infraestrutura e Meio Ambiente

RONALDO CAMARGO

Presidente EMAE